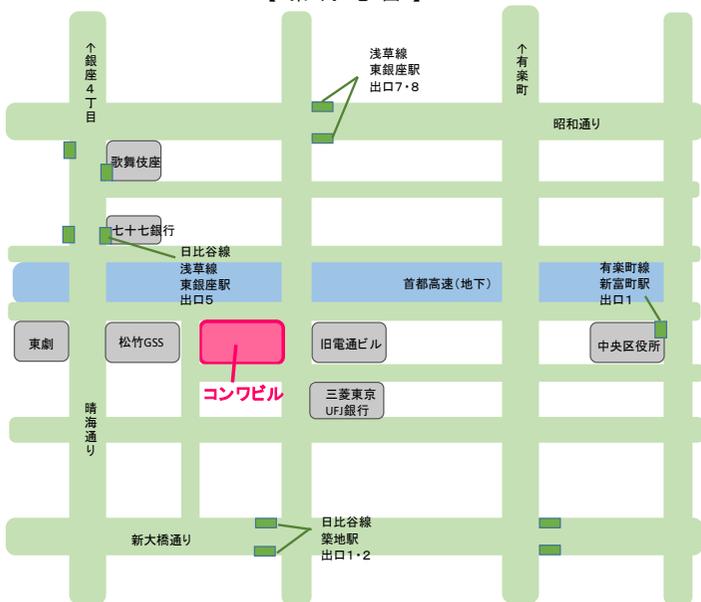




- ◆銀座隣接のビジネスゾーン
- ◆3駅3路線でアクセス可能
- ◆24時間有人管理
- ◆地下駐車場完備
- ◆4タイプの会議室
- ◆地下飲食街
- ◆新耐震基準適合ビル

【案内地図】



名称	コンワビル
所在地	東京都中央区築地一丁目12番22号
交通	東京メトロ日比谷線「東銀座」約2分 都営浅草線「東銀座」約2分 東京メトロ日比谷線「築地」約3分 東京メトロ有楽町線「新富町」約5分
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下3階地上13階
竣工	1971年5月 (全館リニューアル2008年3月)
設備	セントラル空調 平日8:30~18:00 土曜8:30~18:00 天井高2,450mm(OA50mm除く) LED照明
共用設備	男女別トイレ(個室各3か所) 多機能トイレ(地下1階1か所、オストメイト対応) 給湯室(各階1箇所:IHコンロ1口、浄水器付) エレベーター5基(内人荷用1基)
駐車場	平置き・機械式 55,000円(敷金3ヶ月) タイムズ(時間貸し駐車場・カーシェア/別途費用) 障がい者用駐車スペース1台
その他費用	ビル内自治会費 2,000円/月 防災管理点検費用(1回/年) セキュリティカード作成費用 1,500円/枚 ※10枚は無料貸与いたします。 同居表示費用 5,000円/1社 ※同居会社の業務内容によってはお断りする場合がございます。

ビル内自治会費以外は別途消費税がかかります。

階	面積(坪)	賃料単価	共益費単価	入居時期	備考
10階	135.02	相談	¥4,200	即	定借/67.51坪に分割可
10階	67.51	相談	¥4,200	相談	定借

敷金:賃料月額12ヶ月相当額
契約形態:定借3年(再契約相談)
賃料・共益費:消費税別途

 タチバナアーツ管理株式会社

担当:高橋(タカハシ) 080-3760-7442

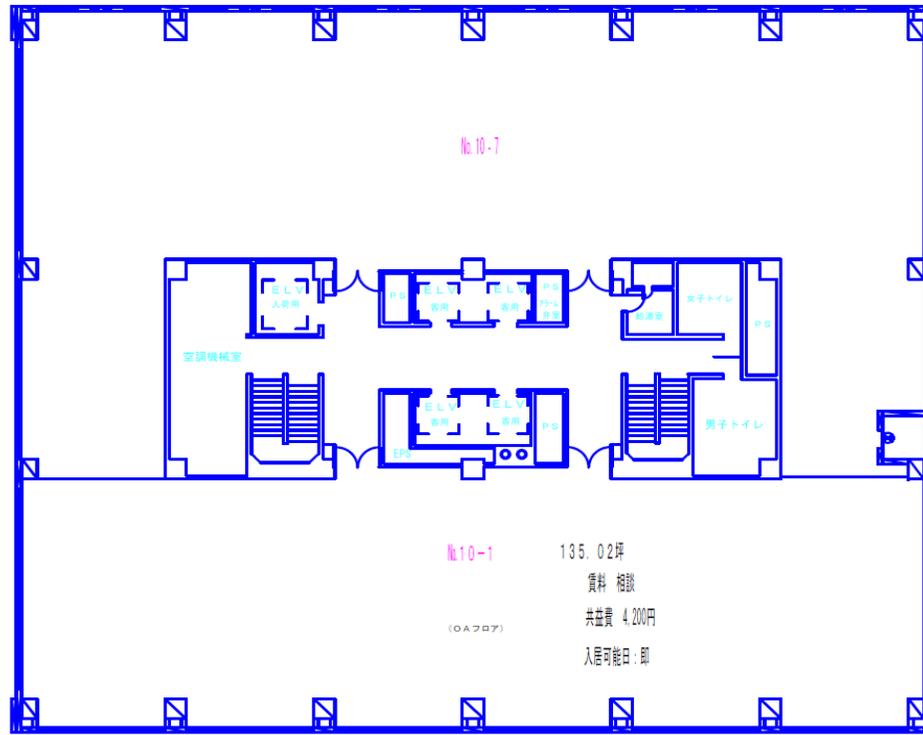
TEL:03-3667-6641/FAX:03-3667-7576

【内見お問い合わせ下さい:弊社担当・オーナー 要立会い】

掲載日:2025年3月10日

案内図 10F

電通側



No.10-1

135.02坪

賃料 相談

共益費 4,200円

入居可能日: 即

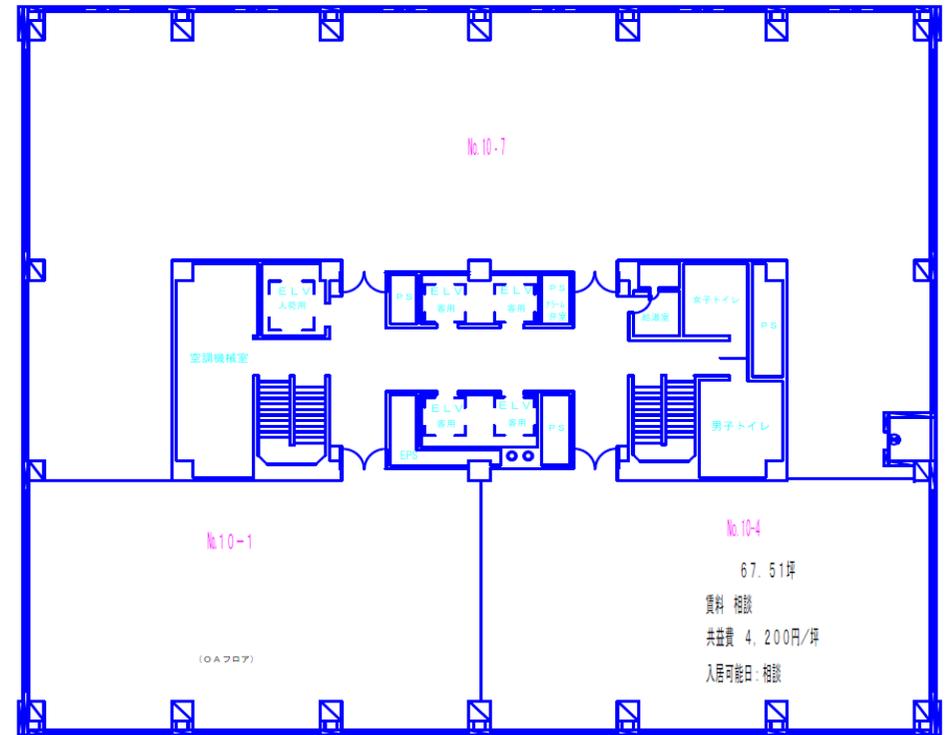
(OAフロア)

松竹側

10階 135.02坪 即入居

案内図 10F

電通側



No.10-7

No.10-1

No.10-4

67.51坪

賃料 相談

共益費 4,200円/坪

入居可能日: 相談

(OAフロア)

松竹側

10階 67.51坪への分割相談可能