

敷・礼0!

広々29.1㎡のお部屋  
ウォークインクローゼット付

2人入居  
相談可

賃貸マンション

アーツタチバナ

スーパー、コンビニ至近  
目の前に広がる緑豊かな環境



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。

|                       |                                                                                             |           |                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------|
| 種目                    | 1K / 賃貸マンション                                                                                |           |                           |
| 最寄駅                   | 浜町（都営新宿線）徒歩約 3 分<br>水天宮前（半蔵門線）徒歩約 8 分<br>人形町（浅草線・日比谷線）徒歩約 10 分                              |           |                           |
| 面積                    | 29.1㎡                                                                                       |           |                           |
| 賃貸条件                  | 賃料                                                                                          | 502号室     | ¥134,000<br>↓<br>¥129,000 |
|                       | 共益費                                                                                         | ¥10,000   |                           |
|                       | 敷金・礼金                                                                                       | 1ヶ月⇒ 0 ヶ月 |                           |
|                       | 契約期間                                                                                        | 2年間       |                           |
|                       | 更新料                                                                                         | 新賃料1ヵ月    |                           |
| 入居可能日                 | 6月下旬予定                                                                                      |           |                           |
| 所在地                   | 東京都中央区日本橋浜町2-56-1                                                                           |           |                           |
| 構造                    | 鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建                                                                           |           |                           |
| 設備                    | 独立洗面台/バス・トイレ別/オートロック/防犯カメラ<br>ウォークインクローゼット/エアコン/宅配ボックス/駐輪場<br>EV/BSアンテナ/ガスコンロ/温水洗浄便座/光ファイバー |           |                           |
| 備考                    | ①入居者賠償費(2年間)7,000円(弊社保険)<br>⇒仲介利用保険会社可。指定会社無                                                |           |                           |
|                       | ②家賃保証会社利用必須《法人契約相談可》<br>⇒仲介利用保証会社可。指定会社無。                                                   |           |                           |
|                       | ⇒法人契約で保証会社非利用の場合、敷金2か月                                                                      |           |                           |
|                       | ☆契約時にご負担下さい                                                                                 |           |                           |
|                       | ①鍵交換費用: ¥30,000(税別)<br>②退去時のルームクリーニング費用: ¥60,000(税別)                                        |           |                           |
| 都内に7棟、信頼と安心の『アーツ』シリーズ |                                                                                             |           |                           |

タチバナエスレート株式会社



担当: 富沢  
080-4075-1629  
TEL: 03-3667-6641/FAX: 03-3667-7576

更新情報は、HP 『ホーム・新着物件情報更新』 でご確認ください。

【内見不可: 6月下旬予定】

掲載日: 2025年5月30日