

賃貸マンション アーツ菊川(704号室)

高性能な防音室付楽器演奏可能物件

※演奏できる楽器の種類時間などはお問合せ下さい



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。



◆南向きのワイドリビング◆



種目	賃貸マンション 《1LDK+プロ仕様防音室》	
最寄駅	森下駅(新宿線・大江戸線) 徒歩約 8 分	菊川駅(新宿線) 徒歩約 9 分
	面積 49.25㎡	
賃貸条件	賃料	¥189,000
	共益費	¥10,000
礼金 0 ヶ月 敷金 1 ヶ月		
契約期間	2 年間	
更新料	新賃料 1 カ月	
入居可能日	10月下旬 予定	
所在地	東京都墨田区立川2-14-7	
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根地上7階建	
設備	バス・トイレ別/防犯カメラ/ダブルロック オートロック(モニター付 インターホン) 2口ガスコンロ/浴室乾燥機 シャワートイレ/エアコン/BS・CSアンテナ 光ファイバー/居室照明/宅配ボックス 駐輪場/EV(9人乗)	
備考	①入居者賠償費(2年間)9,000円/室 ※仲介利用保険会社 可 ②家賃保証会社利用必須《法人契約相談 可》 ※仲介利用保証会社 可 ゴミ出し24時間OK! 通勤清掃員あり ◆24時間受付緊急対応サービス導入◆ (水道トラブルなど、緊急対応用のダイヤル)	