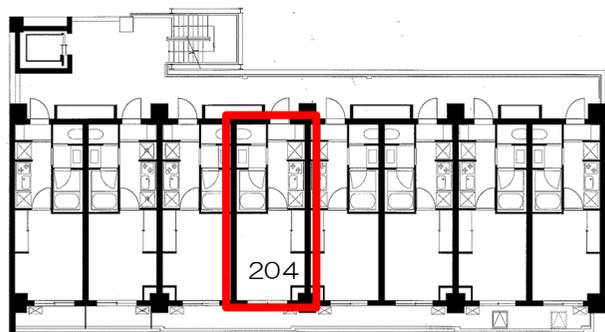


敷ゼロ！ 礼ゼロ！ 賃貸マンション アーツ菊川



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。



居室
6.6畳



◆南向居室◆



◆開放感のあふれる天井高(2.6 m)◆



◆3面鏡付洗面・広い浴室◆



★都内に7棟の『アーツ』シリーズ★
駒込・白金・芝浦・菊川
白河・森下・タチバナ

種目	1K / 賃貸マンション 204号室	
最寄駅	森下駅（新宿線/大江戸線）徒歩約 8 分	
	菊川駅（新宿線）徒歩約 9 分	
面積	25.13㎡	
賃貸条件	月額賃料	110,000円 ↓ 98,900円
	共益費	賃料に含む
敷金 〇 ヶ月 礼金 〇 ヶ月		
契約期間	2年間	
更新料	新賃料の1カ月分	
入居可能日	10月上旬予定	
所在地	東京都墨田区立川2-14-7	
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根地上7階建	
設備	バス・トイレ別/防犯カメラ/ オートロック（モニター付インターホン）&ダブルロック ガスコンロ（2口）/シャワートイレ/エアコン BS・CSアンテナ光ファイバー/居室照明/宅配ボックス 駐輪場（月額利用無料・保証金2,000円）/EV（9人乗）	
備考	①入居者賠償費（2年間）9,000円/室 ②家賃保証会社利用 必須 ※ ①② 仲介会社取扱い先 利用可 ゴミ出し24時間OK！ 通勤清掃員あり ◆24時間受付対応サービス あり◆ （水道トラブルなど、相談連絡対応用のダイヤル） ★退去時のルームクリーニング代(税別45,000円)& 鍵交換代(税別40,000円)は契約時にご負担下さい	



- ・静かで生活しやすい住環境
- ・コンビニエンスストアやスーパーマーケット至近！
- ・法人/個人いずれのご契約も可能です

タチバナエスレート株式会社



担当：神長（かみなが）

080-4074-9640

TEL：03-3667-6641/FAX：03-3667-7576

更新情報は、HP『ホーム・新着物件情報更新』でご確認下さい

【内見不可：10月上旬内見可予定】

掲載日：2024年9月2日